



TRANSPORDIAMET

Maa- ja Ruumiamet  
maaruum@maaruum.ee  
Mustamäe tee 51  
10621, Tallinn, Harju maakond

Meie 07.04.2026 nr 8-4/26/5908-1

**Taotlus Majandus- ja  
Kommunikatsiooniministeeriumi  
valitsemisel oleva katastriüksuse  
jagamiseks ja jagamise teel moodustava  
katastriüksuse üleandmiseks  
Kliimaministeeriumile**

Transpordiameti tellimusel on Stricto Project OÜ ja Markelin Projekt OÜ poolt koostatud „Riigitee 14107 Vanassaare–Ruskavere tee km 4,155 asuva Kääpa silla (nr 494) rekonstrueerimise ehitusprojekt“, mille koostamisel on aluseks võetud Transpordiameti projekteerimise üksuse juhataja 15.05.2024 korraldus nr 1.1-3/24/381 „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 14107 Vanassaare–Ruskavere tee km 4,155 asuva Kääpa silla (nr 494) rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks“.

Taotleme Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisalas oleva katastriüksuse jagamist ja jagamise tulemusel tekkiva riigitee teenindamiseks ja ehitamiseks vajaliku katastriüksuse üleandmist Kliimaministeeriumi valitsemisele alljärgnevalt:

- Poetaguse (Jõgeva maakond, Mustvee vald, Kääpa küla, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV75937, kinnistu registriosa nr 9607250, katastriüksuse tunnus 71301:001:0486, pindala 22 349 m<sup>2</sup>, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 597 m<sup>2</sup>. Moodustatava katastriüksuse sihtotstarbeks on transpordimaa 100 %.

Transpordiameti dokumendihaldussüsteemi Delta kaudu on Maa- ja Ruumiamet (endise nimega Maa-amet) e-posti aadressil, maaamet@maaamet.ee 15.05.2024 kirjaga 1.1-3/24/381 kaasatud projekteerimistingimuste menetlusse ja saadetud Transpordiameti korraldus „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 14107 Vanassaare–Ruskavere tee km 4,155 asuva Kääpa silla (nr 494) rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks“

Maa- ja Ruumiamet projekteerimistingimuste osas arvamust ei avaldanud.

Maakorraldusseaduse § 10 lg 1 kohaselt on katastriüksuse jagamine võimalik omaniku avalduse alusel. Riigile kuuluva katastriüksuse jagamiseks peab jagamise avalduse esitama riigivaraseaduse

§ 4 lg 1 alusel riigivara valitseja.

Maakorraldustööd tellib ja finantseerib Transpordiamet.

Pärast maakorralduslike toimingute läbiviimist palume korraldada riigivara üleandmine Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemiselt Kliimaministeeriumi valitsemisele riigivaraseaduse §-des 11-13 sätestatud korras. Riigivara volitatud asutuseks palume määrata Transpordiamet. Palume registreerida jagamise tulemusel tekkinud katastriüksus eraldi kinnistuna ja riigi kinnisvararegistris eraldi objektina.

Palume riigivara üleandmise otsus ja seejärel riigivara üleandmise akt allkirjastamiseks saata Transpordiametile ([info@transpordiamet.ee](mailto:info@transpordiamet.ee)).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Sülvi Seppel-Hüvonen  
juhataja  
maade osakond

Lisa: Krundijaotuskava joonis

Lisaadressaadid: Kliimaministeerium, Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium

Lembit Tuimets  
5018463, [Lembit.Tuimets@transpordiamet.ee](mailto:Lembit.Tuimets@transpordiamet.ee)